	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	5
		Vigencia	30/07/2024

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/03/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/02/2025	**AL:**	28/02/2025
CONTRATO Nº	122-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S		
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DE LA TORRE DE CONTROL EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA				
FECHA DE INICIO	23/11/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	20/02/2025		

VALOR INICIAL	$ 369.974.570,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 39.259.492,60	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 409.234.062,60

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

El contrato de interventoria se desarrolla paralelo al contrato de obra según las actividades que fueron contempladas en la actualizacion a la programacion y que generaron obras adicionales pero que asu vez fueron balanceadas sin modificar el valor del presupuesto inicial por lo tanto la programacion presentada por el contratista de obra previo la ejecucion de dichas actividades.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

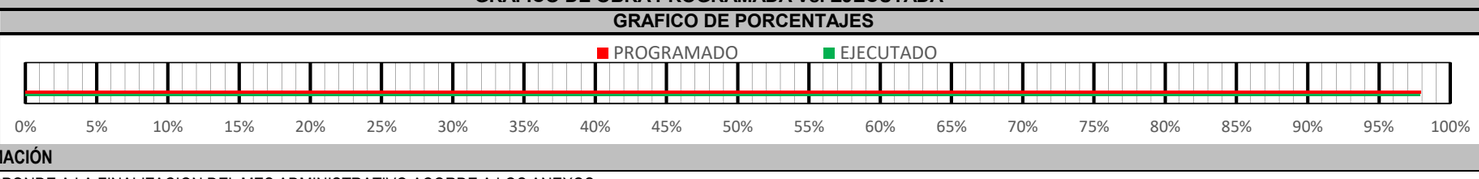
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
ENSAYOS	S/N	N/A	N/A	N/A	N/A	Director de Interventoría	1	50%	50%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Residente de Interventoría	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Auxiliar de Interventoría	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Inspector SISOMA	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor en Topografía	0	25%	0%	NO	No se requirio el profesional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor en Arquitectura	0	25%	0%	NO	No se requirio el profesional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor Estructural	0	25%	0%	NO	No se requirio el profesional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor Hidrosanitario	0	25%	0%	NO	No se requirio el profesional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor Electricista	0	25%	0%	NO	No se requirio el profesional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesoría Jurídica	1	5%	5%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesoría Contable y Financiera	1	5%	5%	SI	N/A
						TOTAL	6				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	85,52%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 51	2,08%	**97,90%**	**97,97%**	**-0,07%**
Semana 52	3,96%			
Semana 53	5,74%			
Semana 54	0,60%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**97,97%**
EJECUTADO		**97,90%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL PRESENTE INFORME DE INTERVENTORIA CORRESPONDE A LA FINALIZACION DEL MES ADMINISTRATIVO ACORDE A LOS ANEXOS

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	456	464	-8
Proyección	456	464	-8

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
ACTAS DE COMITÉ	SI	SI	SI	NINGUNA
ASISTENCIA PERSONAL	SI	SI	SI	NINGUNA
BITACORA	SI	SI	SI	NINGUNA
ESTADO DEL CLIMA	SI	SI	SI	NINGUNA
INFORMES SEMANALES	SI	SI	SI	NINGUNA
POLIZAS CONSORCIO FAC2309	SI	SI	SI	NINGUNA
POLIZAS INTERVENTORIA	SI	SI	SI	NINGUNA
SST	SI	SI	SI	NINGUNA

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA CORRESPONDEN A LAS LISTADAS EN EL APARTADO ANTERIOR CUYO SUSTENTO SON LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

NO EXISTEN ACTIVIDADES QUE SE PUEDAN CONSIDERAR PENDIENTES, SE TIENE COMO COMPROMISOS LOS ÍTEMS CONTRACTUALES.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 369.974.570,00	$ 369.974.570,00	$ 400.640.147,29	97,90%	$ 8.593.915,31	2%
Adiciones	N/A	$ 39.259.492,60				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 369.974.570,00	$ 409.234.062,60				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 369.974.570,00	NINGUNA
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 39.259.492,60	NINGUNA
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	NINGUNA
VALOR TOTAL	$ 409.234.062,60	NINGUNA
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 141.439.303,90	NINGUNA

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

N/A

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE RELACIONA EL ESTADO REPORTADO.

DIA	MES	AÑO	SECO	LLUVIAS MODERADAS	LLUVIAS INTENSAS	LLUVIAS EN HORAS NOCHE	OBSERVACIONES
1	FEBRERO	2025	X				Ninguna
2	FEBRERO	2025	X				DOMINICAL
3	FEBRERO	2025	X				Ninguna
4	FEBRERO	2025	X				Ninguna
5	FEBRERO	2025	X				Ninguna
6	FEBRERO	2025	X				Ninguna
7	FEBRERO	2025	X				Ninguna
8	FEBRERO	2025	X				Ninguna
9	FEBRERO	2025	X				DOMINICAL
10	FEBRERO	2025		X			Ninguna
11	FEBRERO	2025		X			Ninguna
12	FEBRERO	2025		X			Ninguna
13	FEBRERO	2025		X			Ninguna
14	FEBRERO	2025		X			Ninguna
15	FEBRERO	2025		X			Ninguna
16	FEBRERO	2025	X				DOMINICAL
17	FEBRERO	2025	X				Ninguna
18	FEBRERO	2025	X				Ninguna
19	FEBRERO	2025	X				Ninguna
20	FEBRERO	2025	X				Ninguna
21	FEBRERO	2025	X				Ninguna
22	FEBRERO	2025		X			Ninguna
23	FEBRERO	2025	X				DOMINICAL
24	FEBRERO	2025		X			Ninguna
25	FEBRERO	2025		X			Ninguna
26	FEBRERO	2025		X			Ninguna
27	FEBRERO	2025	X				Ninguna
28	FEBRERO	2025	X				Ninguna

TE LUIS ARMANDO CHAMORRO MORA
Supervisor Contrato de Interventoria No. 122-00-A-COFAC-DIFRA-2023
Grado Firma y Posfirma